**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

|  |  |
| --- | --- |
| **TEKLİFİN / ÖNERGENİN KONUSU** | Taşınmaz Tahsisi ( Hafız İbrahim Demiralay Konağı) |
| **HAVALE TARİHİ** | 02/07/2024 |
| **HAVALE KARAR SAYISI** | 7/2- 158 |

**İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Mülkiyeti İdaremize ait olan, İlimiz Çelebiler Mahallesi Damgacı Sokakta bulunan tapunun 15 pafta, 8051 ada, 2 parselde kayıtlı 185,67 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki 2 katlı yaklaşık 260,00 m² kullanım alanlı Hafız İbrahim Demiralay Konağının (Tescilli Bina) Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda Isparta Belediye Başkanlığına 3 (Üç) yıl süre ile tahsis edilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) Valilik Makamınca havaleli 01.07.2024 tarih ve 53167 sayılı teklifinin incelenmesi neticesinde;

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimiz Çelebiler Mahallesi Damgacı Sokakta bulunan tapunun 15 pafta, 8051 ada, 2 parselde kayıtlı 185,67 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki 2 katlı yaklaşık 260,00 m² kullanım alanlı Hafız İbrahim Demiralay Konağının (Tescilli Bina) Isparta'nın kültürel ve sanatsal faaliyetlerinin gerçekleştirilerek tanıtılması, somut ve soyut kültürel mirasın gelecek kuşaklara aktarılıp öğretilmesi, dezavantajlı bireylerin toplumsal entegrasyonunun sağlanması ve istihdam edilebilirliklerinin geliştirilmesi, kadınların sosyalleşme ve eylem alanlarının arttırılması amacıyla “Geleneksel Türk El Sanatları Atölyesi” olarak kullanılmak üzere tahsis Isparta Belediye Başkanlığına tahsisinin istendiği anlaşıldığından,

Söz konusu taşınmaz için Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünden Isparta Belediye Başkanlığına tahsis edilebilmesi için görüş istenmiş olup ilgi (b) yazıda; İlimiz Merkez Çelebiler Mahallesi Kentsel Sit Alanında bulunan, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait tapunun 8051 ada 2 parselde yer alan II. Grup Yapı olarak tescilli Hafız İbrahim Demiralay Konağının “Geleneksel Türk El Sanatları Atölyesi” olarak kullanılmak üzere  Isparta Belediye Başkanlığına tahsisinin, yapılacak her türlü uygulama öncesi Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulundan izin alınması koşuluyla sakınca olmadığı anlaşılmıştır.

Bu nedenle; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan, İlimiz Çelebiler Mahallesi Damgacı Sokakta bulunan tapunun 15 pafta, 8051 ada, 2 parselde kayıtlı 185,67 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki 2 katlı yaklaşık 260,00 m² kullanım alanlı Hafız İbrahim Demiralay Konağının (Tescilli Bina) Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun kararı doğrultusunda; Isparta'nın kültürel ve sanatsal faaliyetlerinin gerçekleştirilerek tanıtılması, somut ve soyut kültürel mirasın gelecek kuşaklara aktarılıp öğretilmesi, dezavantajlı bireylerin toplumsal entegrasyonunun sağlanması ve istihdam edilebilirliklerinin geliştirilmesi, kadınların sosyalleşme ve eylem alanlarının arttırılması hedeflerinin gerçekleştirilmesi amacıyla, gerekirse ilgili gerçek veya tüzel 3. kişilerle de işbirliği yapmak suretiyle söz konusu taşınmazın “Geleneksel Türk El Sanatları Atölyesi” olarak kullanılmak üzere, tüm işletme, bakım, onarım vb. giderlerinin Isparta Belediye Başkanlığınca karşılanması kaydıyla 3 (Üç) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmesi ve tahsise yönelik protokol imzalamak üzere İlimiz Valisi veya görevlendireceği Kamu görevlisine yetki verilmesi 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. maddesi (f) fıkrası ve 64. maddesi hükümleri gereğince Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

İl Genel Meclisinin takdirlerine arz olunur. 03.07.2024

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU**

Komisyon Başkanı Başkan Vekili Sözcü Üye

Muammer ÇOLAK Mehmet FESCİ Cafer Tayyar ALACA Fatih DEMİRTAŞ

Üye Üye

Hıdır GÜNER Bekir KILIÇARSLAN