

T.C  
ISPARTA İL ÖZEL İDARESİ  
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞI

TOPLANTI DÖNEMİ : 25. Dönem  
TOPLANTI TARİHİ : 07/04/2025  
TOPLANTI GÜNÜ : Pazartesi  
TOPLANTI SAATİ : 11.00  
BİRLEŞİM : 1  
TOPLANTI YERİ : İl Özel İdaresi İl Genel Meclisi Toplantı Salonu

**İL GENEL MECLİSİNİN 2025 YILI NİSAN AYI  
TOPLANTISI I. BİRLEŞİMİNE DAİR GÜNDEM**

1- Yoklama ve Açılış.

2- 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25 ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19. maddesi gereğince **gizli oy** ile İl Genel Meclis Üyeleri arasından 3 İl Encümeni üyesinin 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmesi.

3-Kanunen kurulması zorunlu bulunan; Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu ile İl Genel Meclisince kurulmasına gerek görülecek diğer komisyonlar ve komisyonlarda görev alacak üye sayılarının 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16 ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince tespiti ile, kurulmasına karar verilen ihtisas komisyonlarına **işaretle oylama** usulü ile 1 yıl süreyle görev yapmak üzere üye seçilmesi.

4- İl Özel İdaresinin bir önceki yıl gelir, gider, hesap ve işlemleri ile ilgili olarak Denetim Komisyonunca hazırlanan raporun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 17 ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesi gereğince İl Genel Meclisinin bilgisine sunulması.

4- İlimiz Eğirdir İlçesi Sorkuncak Köyünde tapunun 109 ada 175 nolu parsel ile, 109 ada 176 parsel nolu (eski 109 ada 103 parsel) taşınmazları kapsayan alanda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Güneş Enerji Santrali (GES) kurulumuna yönelik İl Genel Meclisinin 11.10.2022 tarih ve 10/5-183 sayılı kararları ile NİP-32461679 Plan İşlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve UIP-32476450 Plan İşlem Numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Onaylanarak yürürlüğe girdiği, ancak İlimiz Eğirdir İlçesi Sorkuncak Köyünde tapunun 109 ada 175 parsel numaralı mülkiyeti B.G.S Turizm Yatırım A.Ş.'ne ait İmar Planında mevcut 1780 kW + 260 kW olmak üzere toplam 2040 kW gücünde "Yenilenebilir Enerji Sistemlerine Dayalı Güneş Enerjisi Santrali (GES)" kurulabilmesi için; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının plan hükümlerinin 3. maddesinde "Planlama alanı yaklaşık 4,47 hektar olup; Toplam 2040 kW'lık iki adet Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Lisanssız Güneş Enerji Santrali GES kurulacaktır" şeklinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının özel plan hükümlerinin 5. maddesinde "109 ada 175 ve 176 parseller üzerine 2040 kW'lık Güneş Enerji Santrali GES kurulacaktır" şeklinde düzenlenmesine yönelik NİP- 321081684 Plan işlem numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve UIP-321081685 olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu değişikliğinin onaylanmasına dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) 07.02.2025 tarih ve 63971 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan 21.03.2025 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

5- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olan İlimiz Yalvaç İlçesi Dedeçam Köyünde tapunun 111 ada 9 nolu parselinde kayıtlı arsa vasfındaki taşınmazın Köy Tüzel Kişiliğine olan tahsisinin iptal edilerek, belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda karar verilmesine dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) 17.02.2025 tarih ve 64413 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonu ile Sanayi Ticaret ve Turizm Komisyonunca hazırlanan 21.03.2025 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması

6- İlimiz Sütçüler İlçesi Saray Köy Köyünde tapunun 101 ada 4 parsel (eski 101 ada 1,2 ve 3 parseller) numaralı taşınmaza Ahmet CAN'ın kullanımı için Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmasına yönelik Şehir Plancısı Kadir BABACAN tarafından hazırlanan NİP-321084440 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP-321084441 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) 04.03.2025 tarih ve 65048 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan 21.03.2025 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

7- İlimiz Eğirdir İlçesi Barla Köyünde tapunun 404 ada 201 parsel numaralı taşınmaza Halim Kırtız Gıda Sanayi A.Ş'nin kullanımı için Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Güneş Enerji Santrali (GES) kurulmasına yönelik Şehir Plancısı Kadir BABACAN tarafından hazırlanan Teklif KNİP:321082686 Plan İşlem Numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve Teklif KUİP:321082691 Plan İşlem Numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının KAİP'in ilgili mevzuat hükümleri gereğince görüşülerek İdaremizin görüşünün oluşturulması yönünde karar verilmesine dair Valilik makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) 06.03.2025 tarih ve 65108 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan 21.03.2025 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

8- Mülkiyeti İl Özel idaresine ait olan İlimiz Yalvaç İlçesi Sücüllü Köyünde tapunun 318 ada 4 parsel nolu (1.437,53 m<sup>2</sup>) 336 ada 1 parsel nolu (164,31 m<sup>2</sup>) ve 120 ada 15 parsel nolu (245,29 m<sup>2</sup>) yüzölçümlü taşınmazların Sücüllü Köy Tüzel Kişiliğine olan tahsisinin iptal edilerek, belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda karar verilmesine dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) 19.03.2025 tarih ve 65872 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

9- Mülkiyeti İl Özel idaresine ait olup, İlimiz Yalvaç İlçesi Kumdanlı Köyünde tapunun 441 ada 13 nolu parselinde kayıtlı 68,44 m<sup>2</sup> yüzölçümlü ve 441 ada 15 nolu parselinde kayıtlı 181,86 m<sup>2</sup> arsa vasfındaki taşınmazların Kumdanlı Köy Tüzel Kişiliğine olan tahsisinin iptal edilerek belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda karar verilmesine dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) 24.03.2025 tarih ve 66079 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

10- Mülkiyeti İl Özel idaresine ait olup, İlimiz Gelendost İlçesi Yaka Köyünde tapunun 247 ada 45 nolu parselinde kayıtlı 4.998,24 m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazın belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda karar verilmesine dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) 24.03.2025 tarih ve 66081 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

11- Mülkiyeti İl Özel idaresine ait olup, İlimiz Yalvaç İlçesi Kumdanlı Köyünde tapunun (Eski 9573) 407 ada 1 nolu parselinde kayıtlı 527,80 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Kumdanlı Köy Tüzel Kişiliğine olan tahsisinin iptal edilerek, belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda karar verilmesine dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) 25.03.2025 tarih ve 66184 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

12- İlimiz Yalvaç Organize Sanayi Bölgesi'ndeki %51 Isparta İl Özel İdaresi sermaye payının %45'inin Organize Sanayi Bölgesindeki diğer katılımcı kuruluşlara devredilmesine yönelik İl Genel Meclisinin 14.11.2024 tarih ve 11/12-231 sayılı kararına istinaden, Mülkiyeti Yalvaç Belediye Başkanlığına ait İlimiz Yalvaç İlçesi Leblebiciler Mahallesinde tapunun 1033 ada 8 nolu parselinde kayıtlı 1-2-3 bağımsız bölüm nolu işyerleri ve 9 bağımsız bölüm nolu mesken olan taşınmazlar ile trampa edilerek karşılığı olarak Yalvaç OSB'de bulunan mevcut %51 Isparta İl Özel İdaresi sermaye payının %45' ini Yalvaç Belediye Başkanlığı adına devri hususunda karar verilmesine dair Valilik Makamınca havaleli İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İşletme ve İştirakler Müdürlüğü) 27.03.2025 tarih ve 66329 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

13- Bir sonraki toplantının yeri ile tarih ve saatinin tespiti.

**Av. Mehmet Ali ERTUĞRUL**  
**İl Genel Meclis Başkanı**