

**T.C**  
**ISPARTA İL ÖZEL İDARESİ**  
**İL GENEL MECLİSİ**

**TOPLANTI DÖNEMİ** : 24. Dönem  
**TOPLANTI TARİHİ** : 04/10/2021  
**TOPLANTI GÜNÜ** : Pazartesi  
**TOPLANTI SAATİ** : 14.00  
**BİRLEŞİM** : 1  
**TOPLANTI YERİ** : İl Özel İdaresi İl Genel Meclisi Toplantı Salonu

**2021 YILI EKİM AYI TOPLANTISI 1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ**

**1- Yoklama ve Açılış.**

**2- İlimiz Keçiborlu İlçesine bağlı Kuyucak Köyünde tapunun 75, 76, 77, 78, 79, 86, 87, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 98, 99, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 198, 204, 206, 207, 208, 210, 211, 212, 214, 270, 271, 273, 274, 278, 279, 280, 293, 285, 286, 291, 292, 296, 294, 295, 309, 310, 311, 312, 313, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 323, 324, 326, 359, 361, 362, 365, 366, 368, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 472, 473, 474, 475, 481, 482, 483, 490, 491, 492, 493, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 512, 513, 520, 521, 524, 525, 605, 607, 608, 609, 610, 612, 613, 614, 615, 616, 528, 529, 531, 534, 535, 536, 550, 551, 553, 554, 563, 565, 576, 577, 578, 758, 759, 761, 784, 785, 791, 792, 793, 795, 796, 801, 802, 539, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 852, 859, 861, 862, 863, 864, 889, 890, 891, 892, 893, 1247, 530, 377, 95, 96, 533, 1248, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1260, 1261, 1262, 1263, 1265, 314, 790, 532, 479, 789, 74, 73, 213, 205, 209, 860, 803, 514, 757, 480, 552, 760, 325, 494, 794, 555, 360, 515, 272, 564, 1259, 322, 527, 841, 851, 215, 268, 788 parseller ile Keçiborlu İlçesine bağlı Kılıç Köyünde tapunun 222, 1061, 1060, 1054, 166, 178, 905, 1067, 1021, 179, 185, 811, 999, 1042, 186, 188, 1013, 904, 815, 816, 818, 113, 174, 1000, 1008, 901, 117, 112, 105, 813, 1019, 1062, 102, 103, 104, 114, 115, 118, 122, 123, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 167, 175, 177, 187, 200, 201, 206, 207, 208, 209, 210, 223, 224, 225, 226, 229, 231, 232, 233, 291, 810, 812, 814, 817, 819, 900, 902, 903, 909, 998, 1001, 1002, 1003, 1009, 1010, 1011, 1012, 1020, 1043, 1044, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1063, 1064, 1065, 1066, 1342, 1430, 12855 parselleri kapsayan yaklaşık 119,8 hektarlık (1,103,109 m<sup>2</sup>) alan ile 8.8 hektarlık (88,396.65 m<sup>2</sup>) tescil harici alanı kapsayan “Günübirlik Turizm Tesis Alanı” amaçlı imar planlarının Toprak Koruma Kurulu’nun 22.04.2021 tarih 2 no’lu kararına istinaden, 5403 sayılı Kanununun 13-d. Maddesi gereğince kamu yararı kararı alınmak üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’na sunulması hususunda İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 28.07.2021 tarih ve 7513 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca ortak hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.**

**3- İlimiz, Yalvaç İlçesi, Kozluçay Köyü imar planı ile mevcut durumun uyumsuzluğu (topografik eşikler, tamamlanmış altyapı çalışmaları vb.) nedeniyle imar uygulamalarında yaşanan sıkıntılardan dolayı yol düzenlemeleri amacıyla İdaremiz teknik personeli Şehir Plancısı Elif DİLMEÇ tarafından 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 28.06.2021 tarihinde askıya çıkarıldığı, askı sürecinin tamamlandığı, buna istinaden teknik rapor doğrultusunda söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliğine gelen 3 adet itirazın ilgili mevzuat hükümleri gereğince görüşülerek karar verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 16.08.2021 tarih ve 8209 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunca ortak hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.**

4- İlimiz Keçiözümlü İlçesine bağlı Kılıç Köyünde tapunun 1366, 1344, 631, 630, 648, 650, 651, 652, 665, 666, 669,1341, 1342, 1343, 1361, 1362, 1363, 13137, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1383, 13018, 13017, 632, 649 parselleri kapsayan yaklaşık 8.97 hektarlık (89,744.62 m<sup>2</sup>) alan ile 3.3 hektarlık (33,077.03 m<sup>2</sup>) tescil harici alanı kapsayan “EkoTurizm Tesis Alanı” amaçlı imar planı ile tescil harici 3.3 hektarlık (33,394,00 m<sup>2</sup>) alanı kapsayan “Ticaret (Köy Pazarı)” amaçlı imar planlarının Toprak Koruma Kurulu’nun 22.04.2021 tarih 3 nolu kararına istinaden, 5403 sayılı Kanunun 13-d Maddesi gereğince kamu yararı kararı alınmak üzere Çevre ve Şehircilik Bakanlığı’na sunulmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 19.08.2021 tarih ve 8432 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Plan ve Bütçe Komisyonu, Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonunca ortak hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

5- Mülkiyeti Ali DENİZ’e ait olup, İlimiz Yalvaç İlçesine bağlı Bağkonak Köyünde tapunun 102 ada, 22 no.lu (eski 102 ada 18 nolu parsel ) taşınmazın Akaryakıt Servis İstasyonu ve Dinlenme Tesisi kullanım amaçlı Şehir Plancısı Mehmet PALA tarafından hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 23.08.2021 tarih ve 8535 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Tarım ve Kırsal Kalkınma Komisyonu ile Sanayi Ticaret ve Turizm Komisyonunca ortak hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

6- Mülkiyeti Mevlüt DEMİRBAŞ, Ayşe BİLGİ, Mehmet DEMİRBAŞ, Hatice ÇELİK, Emine ÜSTÜNDAĞ, Fatime KORKMAZ, Melek YILDIZ, Mehmet ÇELİK ve Hasan BASRİ ÇELİK’e ait olup, İlimiz Sütçüler İlçesine bağlı Çobanisa Köyünde tapunun 110 ada, 15 parsel no’lu taşınmazla ilgili olarak Şehir Plancısı Ahmet Rüştü MUMCU tarafından hazırlanan konut amaçlı NİP 32224060 Plan işlem Numaralı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve UİP 32569242 işlem numaralı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 23.08.2021 tarih ve 8536 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

7- Mülkiyeti İdaremize ait olup, İlimiz Sütçüler İlçesine bağlı Ayvalıpınar Köyünde bulunan tapunun 558 ada, 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10 no.lu, 559 ada, 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12 no.lu, 204 ada, 1-2-3-4-5-6-7-8-9 no.lu, 351 ada, 1 no.lu, 397 ada 2 no.lu, 398 ada, 17 no.lu ve 399 ada, 6 no.lu parsellerinde kayıtlı olan arsa vasfındaki taşınmazların belirlenecek muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satış ve tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda karar verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 01.09.2021 tarih ve 8902 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunca ortak hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

8- Mülkiyeti İdaremize ait olup, İlimiz Eğirdir İlçesine bağlı Yuvalı Köyü, Oluk Boğazı Mevkiinde tapunun 208 ada, 1 no.lu parselinde kayıtlı, 11.000,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın tarımsal faaliyetlerde (Elma, Ceviz, Badem, Şeftali, Kayısı ve sebze) kullanılmak amacı ile 10 (on) yıl süre ile 2886 sayılı yasa hükümleri gereğince belirlenecek muhammen bedel üzerinden kiralanması hususunda karar verilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 02.09.2021 tarih ve 9001 sayılı teklifi ile ilgili olarak Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca ortak hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

**9-** İlimiz Sütçüler İlçesine bağlı Ayvalıpınar/Öbektaş Köyü, Elmalı Seki Mevkiinde tapunun 557 ada, 82 no.lu parsel ile ilgili olarak Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğünün 04.01.2021 tarih B.15.0.MGM.0.01.01.01/101.18.022 sayılı Bakan onayı ile Kamu Yararı Kararı alındığı, İl Encümeninin 16.02.2021 tarih ve 046 sayılı kararı gereğince 557 ada, 82 no.lu parselin kamulaştırma alanı içinde ve dışında kalan kısımları 2'ye (iki) ifraz edildiği, kamulaştırmaya giren kısmının 557 ada, 97 no.lu parsel olarak tapusunun ayrıldığı ve bu parsel ile ilgili olarak kamulaştırma işleminin yapılmasının planlandığı, yapılacak kamulaştırma işleminde harcanacak her türlü harç, vergi ve bedellerin ilgili firma tarafından ödeneceğine dair taahhütname verildiği, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 6.maddesinin (h) bendine istinaden kamulaştırma işlemlerinin başlatılabilmesi için 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10. Maddesinin (f) fıkrası gereğince Kamulaştırma Kararı alınmasına dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 07.09.2021 tarih ve 9142 sayılı teklifi ile ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan 21.09.2021 tarihli raporun okunarak konunun karara bağlanması.

**10-** İdaremizde 4857 Sayılı İş Kanununa tabi olarak çalışan personellerden İş Makine Opr.(B) Bayram ÖZTAŞ, 14.09.2021 tarihi mesai bitiminde kendi isteği ile emekliliğe ayrılmış olup boşalan 1 adet işçi kadrosunun; İdaremiz İşçi kadrolarında norm kadro fazlalığı olmasına istinaden ve 10 Haziran 2007 tarih ve 26548 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan İl Özel İdareleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Geçici 2. maddesi hükmü gereğince göre iptal edilmesine dair İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 16.09.2021 tarih ve 9594 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

**11-** İlimiz Merkez İlçesi Küçükahacılar Köyünde tapunun 2009 no.lu parselinde kayıtlı 167,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerinde yer alan evin 16.01.1989 tarihinde Merhum Hüseyin ÖZBUDAK adına tapu tahsis belgesi düzenlediği, bu nedenle mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, söz konusu taşınmazın Hüseyin ÖZBUDAK varisleri adına tapu devri işlemlerinin yapılması hususunda İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 23.09.2021 tarih ve 9895 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

**12-** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait olup, İlimiz Şarkikaraağaç İlçesi Göksöğüt Köyünde tapunun 7208 no.lu parselinde kayıtlı bulunan, Şarkikaraağaç İlçe Halk Kütüphanesi Müdürlüğüne bağlı Göksöğüt Halk Kütüphanesi olarak hizmet veren eski okul binasının 10 yıllık tahsis süresinin 04.08.2021 tarihinde dolduğu, bu nedenle bahse konu eski okul binasının tüm elektrik, su, ısınma, bakım, onarım ve benzeri giderlerinin Göksöğüt Halk Kütüphanesi Memurluğu tarafından karşılanması kaydı ile tahsis süresinin uzatılması hususunda İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğinin (Strateji Geliştirme Müdürlüğünün) Valilik Makamınca havaleli 23.09.2021 tarih ve 9895 sayılı teklifinin okunarak konunun karara bağlanması.

**13-** Bir sonraki toplantının yeri ile tarih ve saatinin tespiti.

**Serkan KESKİN**  
**İl Genel Meclisi Başkanı**